

Curriculum Vitae

INFORMAȚII PERSONALE

Nume Manea Vasile Sorin

Profesia Urbanist, Conductor Arhitect cu drept de semnătură, TNA 2664

Adresă București, str. Constantin Rădulescu Motru nr.12, bl. 27B, sc.B, ap. 50;

Telefon Mobil: +40723 874 620
Fix: 021/331 74 29;

E-mail office@urbanconsulting.ro
at_arh@yahoo.com

Naționalitate Română

Data nașterii 12 Aprilie 1977

LOCUL DE MUNCĂ PENTRU CARE SE CANDIDEAZĂ / POZIȚIA Asistent Universitar, poziția 28, în cadrul Facultății de Urbanism – Departamentul Proiectare Urbana și Peisagistică

EXPERIENȚA PROFESIONALĂ

2013 - prezent Colaborator extern pe poziție de asistent universitar (2017-prezent), Doctorand cu frecvență (2013-2017)

Numele și adresa angajatorului:

Universitatea de Arhitectura și Urbanism Ion Mincu, Facultatea de Urbanism, Secția Proiectare Urbana și Peisagistică

Domeniul/ Sectorul de activitate:

Urbanism. Peisagistică. Arhitectură. Educație.

Principale activități și responsabilități:

Activități didactice: Asistent la orele de atelier și seminarii, conform programei de învățământ la anii II, III, IV și master; Asistent workshop-uri studențești

Activități de cercetare și proiectare (dezvoltare, studii, cercetări și documentații) în domeniul urbanismului.

2006 - prezent Urbanist, Arhitect

Numele și adresa angajatorului:

S.C. URBAN CONSULTING S.R.L., București,
www.urbanconsulting.ro

Domeniul/ Sectorul de activitate:

Proiectare de Arhitectura, Urbanism, Peisagistică; Studii de piață în domeniul Urbanismului; Branding; Project management.

Principale activități și responsabilități:

Director de proiect sau membru al echipei de proiectare pentru proiectele complexe;

Coordonarea echipelor pe diverse specialități în proiecte interdisciplinare;

Elaborator proiecte și studii în domeniul Arhitecturii și Urbanismului;
Studii de piață privind oportunitatea unor investiții;
Conceptor în proiectele de branding;

2003 - 2006 Arhitect, Urbanist.
Director Departament Tehnic și Arhitectură

Numele și adresa angajatorului:
S.C. ELMEC ROMANIA S.R.L., București, www.ffgroup.ro
(actual FF GROUP ROMANIA)

Domeniul/ Sectorul de activitate:
Comerț, Servicii / Arhitectura spații publice.
Proiectare de Arhitectura, Urbanism, Peisagistică; Studii de piață în
domeniul Urbanismului; Branding; Project management.

Principale activități și responsabilități:
Director de proiect sau membru al echipei de proiectare pentru
proiectele complexe;
Coordonarea echipelor pe diverse specialități în proiecte
interdisciplinare;
Elaborator proiecte și studii în domeniul Arhitecturii și Urbanismului;
Studii de piață privind oportunitatea unor investiții;
Conceptor în proiectele de branding;

2000 - 2004 Proiectant

Numele și adresa angajatorului:
S.C. URBAPLAN S.R.L., București, www.urbaplan.ro

Domeniul/ Sectorul de activitate:
Urbanism și amenajarea teritoriului, arhitectura

Principale activități și responsabilități:
Proiectare în domeniul urbanismului și amenajarea teritoriului;
Proiectare arhitectura

2001 - 2002 Consultant

Numele și adresa angajatorului:
S.C. ECHINOX Real Estate S.R.L., București,
www.cushmanwakefield.com
(actual Cushman & Wakefield Echinox)

Domeniul/ Sectorul de activitate:
Servicii Real Estate

Principale activități și responsabilități:
Consultant privind oportunitatea investițiilor imobiliare: Ce se poate
construi, cum și când?
Proiectare arhitectura

2000 Student Urbanist

Numele și adresa angajatorului:
S.C. URBE 2000 S.R.L., București

Domeniul/ Sectorul de activitate:
Proiectare arhitectură și urbanism
Principale activități și responsabilități:
Proiectare urbanism, Redactare documentații de urbanism

- Plan Urbanistic Zonal Municipiul București – amplasare imobil hotelier; membru al echipei;
- Plan Urbanistic Zonal Municipiul București – dezvoltare industrie existentă; membru al echipei;

1997 - 2000 Student urbanist, conductor arhitect

Numele și adresa angajatorului:

S.C. ARHITEXT INTELISOFT S.R.L., București, www.arhitext.com

Domeniul/ Sectorul de activitate:

Proiectare de urbanism și amenajarea teritoriului

Principale activități și responsabilități:

Proiectare urbanism și amenajarea teritoriului, Redactare documentații de urbanism

EDUCAȚIE ȘI FORMARE

2013 - 2017 Studii doctorat. Doctor în urbanism (confirmare 2017).

Organizația de educație și formare:

Școala pentru studii doctorale în cadrul Universității de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”

Tematica de bază/ Abilități/ Competențe acumulate:

Piața urbană ca spațiu public: perioada 1968-prezent. Studiu comparativ între câteva piețe publice din România, considerate ca fiind reprezentative. (lucrare de doctorat sub îndrumarea prof. dr. arh. Mariana Eftenie)
(din constrângeri de editare, pe Diploma de Doctor: Spațiul public în orașul contemporan românesc: perioada 1968-prezent.)

2015 - 2016 Certificat de absolvire a programului de formare Psihopedagogică.

Organizația de educație și formare:

Universitatea Titu Maiorescu, Departamentul de specialitate cu profil psihopedagogic, București

Tematica de bază/ Abilități/ Competențe acumulate:

Nivel I și II de certificare pentru profesia didactică

2014 - 2015 Studii în Urbanism și Real Estate. Certificat de absolvire (2017).

Organizația de educație și formare:

Centrul de Excelență în Planificare, în asociere cu Universitatea de Arhitectura și Urbanism „Ion Mincu”

Tematica de bază/ Abilități/ Competențe acumulate:

Program postuniversitar pentru studii avansate în urbanism și dezvoltare imobiliară. (în engleză), Titlu disertație; “Civic Centers Today And Tomorrow: A Real Estate Market View “

2015 Studii de specializare. Certificat de absolvire: Formator.

Organizația de educație și formare:

RIAS Excelsior SRL (165/IF/262), București

Tematica de bază/ Abilități/ Competențe acumulate:

Pregătirea stagiului de formare, Pregătirea formării practice,

Realizarea activităților de formare, Evaluarea participanților,
Evaluarea programului.

2013 Studii de specializare. Certificat de absolvire: Manager proiect.

Organizația de educație și formare:

Grupul de consultanță pentru dezvoltare. DCG., București.

Tematica de bază/ Abilități/ Competențe acumulate:

Managementul proiectului.

2003 - 2005 Studii de masterat.

Organizația de educație și formare:

Universitatea de Arhitectura și Urbanism „Ion Mincu”; Master în
Amenajarea Teritoriului și Dezvoltare Regională; București

Tematica de bază/ Abilități/ Competențe acumulate:

Proiectare de urbanism și amenajarea teritoriului.

1998 - 2003 Studii Universitare. Diploma de Urbanist.
Mențiune UAUIM pentru rezultatele meritorii obținute în lucrarea de
diplomă.

Organizația de educație și formare:

Universitatea de Arhitectura și Urbanism „Ion Mincu”, Facultatea de
Urbanism; București

Tematica de bază/ Abilități/ Competențe acumulate:

Proiectare de urbanism și amenajarea teritoriului.

1995 - 1998 Studii universitare de scurtă durată. Diploma de conductor arhitect.

Organizația de educație și formare:

Colegiul de Arhitectura și Urbanism „Ion Mincu”; București

Tematica de bază/ Abilități/ Competențe acumulate:

Proiectare de arhitectură pentru clădiri de dimensiuni mici.

1991 - 1995 Studii liceale. Diploma de Bacalaureat.

Organizația de educație și formare:

Liceul Industrial Auto, nr. 9, București

Abilități/ Competențe acumulate:

Atestat de Ajutor de Programator.

APTITUDINI ȘI COMPETENȚE PERSONALE

Limba maternă Româna

Limbi străine cunoscute Citit : Engleza, Franceza (nivel mediu)
Scris : Engleza, Franceza (nivel mediu)
Vorbit : Engleza, Franceza (nivel mediu)

Competențe de comunicare Capacitate de adaptare și comunicare în medii culturale diferite,
dobândită prin activități profesionale cu persoane și organizații
străine.

**Competențe organizaționale/
manageriale** Spirit de echipă dobândit în urma activităților de formare în mediul
universitar și a activităților profesionale în organizațiile în care am

lucrat.
 Capacitate de adaptare la situații diferite.
 Capacitate managerială prin: Planificarea bugetului; Reprezentarea firmei; Elaborarea strategiei de dezvoltare a firmei sau a unor departamente; Planificarea bugetului; Intocmirea contractelor de afaceri; Organizarea evenimentelor cu rol de promovare; Relatia cu presa.

Aptitudini și competențe artistice	Desen
Aptitudini și competențe tehnice	Utilizare computer in programe CAD (Autocad si Nemetchek), Utilizare pachet Office, Adobe Photoshop, CorelDraw.
Permis de conducere	Categoria B, C

INFORMATII SUPLIMENTARE

Apartenența la organizații profesionale	Ordinul Arhitecților din România (OAR) , conductor arhitect cu drept de semnătură, TNA 2664 Asociația Profesională a Urbaniștilor din România (APUR) , membru al organizației Asociația pentru Tranziție Urbană (ATU) , membru al organizației
Cursuri, Seminarii, Prezentări, Workshop-uri	Curs Psihologia spațiului construit urban, titular prof. dr. arh. Mariana Eftenie, asistent universitar curs Workshop studențesc in Comuna Poiana Sibiului: Amenajarea piete centrale, Vadu; șef proiect conf. dr. arh. Cerasella Crăciun; asistent, membru al echipei de îndrumare
Alte activități	Expoziția evenimentului internațional Le Notre , 2015; asistent, membru al echipei de organizare Expoziția Anualei de Urbanism, 2017 ; asistent, membru al echipei de organizare
Proiecte	PUG București - delimitarea zonei de protecție a monumentelor izolate, CCPEC; membru al echipei PARC URBAN Tuzla, Urban Consulting, coautor proiect GRĂDINĂ PRIVATĂ ansamblul Amber Garden, Tunari, membru al echipei de proiectare GRĂDINĂ PRIVATĂ str. Severeanu 19, București, Urban Consulting, autor proiect GRĂDINĂ PRIVATĂ str. Oituz 8C, Popești Leordeni, autor proiect DALI Stațiunea Venus , CCPEC, membru al echipei; PUG Botoșani – concurs de soluții; CCPEC; membru al echipei; PATJ Ialomița – studiu de economie, locuire si echipamente publice, propunere de organizare a teritoriului; Arhitect Intelsoft; membru al echipei; PAT Baia Mare – studiu de mediu; membru al echipei; Arhitect Intelsoft; membru al echipei; PAT Zalău – propuneri de amplasare a funcțiunilor in cadrul teritoriului administrativ, studiu de mediu; Arhitect Intelsoft; membru al echipei; PUG Constanta – studiu de locuire si morfologie a orașului; URBAPLAN; membru al echipei; PUG Baia Mare – studiu de locuire si echipamente publice; Arhitect

Intelsoft; membru al echipei;

PUG Zalău – studiu de locuire si morfologie a oraşului; Arhitext Intelsoft; membru al echipei;

PUG Bucureşti – studiu de economie (situaţia existentă); Arhitext Intelsoft; membru al echipei;

PUG Târgu Mureş –propunere de zonificare, studiu de circulaţie, regulament de dezvoltare a localităţii; Arhitext Intelsoft; membru al echipei;

PUG Comuna Ciochina – analiza situaţia existentă şi propunere de dezvoltare; Arhitext Intelsoft; sef de proiect;

PUZ Staţiunea Amara – amplasare case de vacanta; Arhitext Intelsoft; membru al echipei;

„Studiu de piaţa privind oportunitatea investiţiei în construcţia de locuinţe” – studiu elaborat pentru grupul de firme Bigotti-Graftex; Urban Consulting; autor;

Magazin LIDL, oraş Tuzla, Urban Consulting, coautor

Magazin LIDL, oraş Găeşti, Urban Consulting, coautor

Proiectare de spatii comerciale si managementul proiectelor pentru lanturile de magazine: NIKE, Miss Sixty, Famous Brands (Collective), Leonardo, Otter, Geox, Il Passo, Alb si Negru, Musette, Steilmann, I.D. Sarrieri, Ziggo, Timberland, Nautica, Triumph, Diadora, Aldo, Call It Spring, Profihairshop, Salomon, Cellini, KitchenShop; Urban Consulting; autor si membru al echipei;

Proiectare de spatii destinate publicului si managementul proiectelor pentru: Show-room „Technogym” in spatiu cu acces stradal zona Panduri, sala fitness „Wellness Club” in Plaza Romania, expozitii „Body, Mind, Spirit” din orasele Bucuresti si Iasi (2013-2014); Urban Consulting; autor/ şef de proiect;

Design interior pentru spaţii cu destinatia locuire si servicii – Bucureşti, Constanta, Cluj, Targu Mures; autor/ sef de proiect;

Proiectare case de vacanta – Sâmbăta de Sus; autor/ sef de proiect;

Proiectare casa de vacanţă - Comuna Măgurele; autor/ sef de proiect;

Remodelare faţadă casă – Craiova; autor/ sef de proiect;

Consolidare si re compartimentare interioara casa D+P+1E+M – Bucureşti (Cotroceni); autor/ sef de proiect;

Proiectare casa P+1E – Bucureşti (IMGB); autor/ sef de proiect;

Proiectare casa P+1E – Bucureşti, zona Parcul Tei; membru al echipei de lucru;

02.06.2018

dr. urb. Manea Vasile Sorin

